

रजिस्ट्रेशन कार्य के लिए निर्धारित किये गये कलैक्टर रेट
वर्ष 2013-14
तहसील नूह जिला मेवात

(1) जरई भूमि की दरें

क सं०	मौजा / कस्बे का नाम	वर्ष 2012-13 के कलैक्टर रेट प्रति एकड	वर्ष 2013-14 के कलैक्टर रेट प्रति एकड	मुख्य सडक पर दो एकड की गहराई तक के कलैक्टर रेट प्रति एकड *	पहुंच मार्ग (Approach Road) पर स्थित दो एकड की गहराई तक के कलैक्टर रेट प्रति एकड **	1000 वर्ग गज से कम भूमि की दरें प्रति वर्ग गज ***
1	2	3	4	5	6	7
1	मरोड़ा	2200000	2200000	2500000	2300000	1000/-
2	मालब	2100000	2100000	2500000	2300000	1000/-
3	मुरादबास	2100000	2100000	-	2300000	1000/-
4	रायपुरी	2100000	2100000	-	2300000	1000/-
5	मेवली	2100000	2100000	-	2300000	1000/-
6	सालाहेड़ी	2100000	2100000	2500000	2300000	1000/-
7	सलम्बा	2100000	2500000	3000000	2700000	1500/-
8	जखोपुर	2100000	2500000	-	2700000	1500/-
9	खेड़ला	3000000	3000000	3500000	3300000	2000/-
10	जोगीपुर	2100000	2500000	3000000	2700000	1500/-
11	टाई	2100000	2100000	-	2300000	1000/-
12	धान्धूका	2100000	2100000	-	2300000	1000/-
13	हुसैनपुर	2100000	2100000	-	2300000	1000/-
14	सतपूतियाका	2100000	2100000	-	2300000	1000/-
15	फि०पुर० नमक	3000000	3500000	4000000	3700000	1500/-
16	शाहपुर नंगली	3000000	3500000	4000000	3700000	1500/-
17	बीवां	2100000	2500000	3000000	2700000	1500/-
18	भाटका	2100000	2500000	-	2700000	1500/-
19	रहना	2100000	2500000	-	2700000	1500/-
20	बड़काअलीमुदीन	2100000	2100000	-	2300000	1000/-
21	सादई	2100000	2100000	-	2300000	1000/-
22	चान्दाकी	2100000	2100000	-	2300000	1000/-
23	दुर्गापुर	2100000	2100000	-	2300000	1000/-
24	टपकन	2100000	2100000	-	2300000	1000/-
25	कोटला	2100000	2100000	-	2300000	1000/-
26	मौ०पुर० नूह	2100000	2100000	-	2300000	1000/-

Superintendent
D. C. Office
Mewat-Nuh

Sub
नूह (मेवात)

Sub Divisional Officer (C)
NUH (Mewat)

COLLECTOR
MEWAT NUH

27	बाई	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
28	खोरी नूह	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
29	गहबर	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
30	बडौजी	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
31	उटका	2100000	2500000	—	2700000	1500/—
32	घासैंडा	2700000	3500000	4000000	3700000	1500/—
33	सुगरपुर	2700000	3500000	4000000	3700000	1500/—
34	अड़बर	2100000	2100000	2500000	2300000	1000/—
35	निजामपुर	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
36	चन्दैनी	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
37	नारायणपुर	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
38	तहसीलपुर	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
39	दिहाना	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
40	शादीपुर	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
41	ओसरीका	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
42	बीरसीका	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
43	नूह नगरपालिका सीमा से बाहर	4500000	4500000	—	4700000	3500/—
44	डून्डाहेडी	3500000	3500000	4000000	3700000	1500/—
45	आकेडा	2100000	2100000	2500000	2300000	1000/—
46	पल्ला	3500000	3500000	4000000	3700000	1200/—
47	पलडी	2100000	2500000	3000000	2700000	2000/—
48	शौख	2100000	2100000	2500000	2300000	1000/—
49	नलहड़	3500000	3500000	—	3700000	1200/—
50	आलदोका	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
51	बाजडका	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
52	मन्नाकी	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
53	छपैडा	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
54	रेवासन	3500000	3500000	4000000	3700000	2000/—
55	रोजकामेव	4000000	5000000	—	5200000	4500/—
56	बडेलाकी	3500000	4000000	—	4300000	1500/—
57	कंवरसिका	3500000	4000000	4500000	4300000	2000/—
58	महरौला	2100000	4000000	—	4300000	1500/—
59	खानपुर	2100000	4000000	—	4300000	1500/—
60	प्रतापनगर	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
61	जाजूका	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
62	सगैल	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
63	ढैकली	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
64	ठेकडाका	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
65	कलिंजर	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
66	बझेडा	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
67	खलीलपुर	2500000	3000000	—	3300000	1500/—
68	दूबालू	2500000	2500000	—	2700000	1000/—

डेप्युटी
सब-रजिस्ट्रार
नूह (मेवात)

Sub Divisional Officer (G)
NUH (Mewat)

COLLECTOR
MEWAT NUH

69	गांगोली	2500000	3000000	—	3300000	1500 /—
70	खेडली दौसा	2500000	2500000	—	2700000	1000 /—
71	किरा	2500000	2500000	—	2700000	1000 /—
72	कुतुबगढ़	2500000	2500000	—	2700000	1000 /—
73	मैलावास	2500000	2500000	—	2700000	1000 /—
74	इण्डरी	3500000	4000000	—	4300000	2000 /—
75	भिरावटी	3000000	3500000	—	3700000	3000 /—
76	किरंज	3000000	3500000	—	3700000	1500 /—
77	कालियाका	3500000	3500000	—	3700000	1500 /—
78	मानूवास	3000000	3500000	—	3700000	3000 /—
79	जयसिंहपुर	2100000	2100000	—	2300000	1000 /—
80	गोलपुरी	2100000	2100000	—	2300000	1000 /—
81	नौशेरा	2100000	2100000	—	2300000	1000 /—
82	कोतलाका	2100000	2100000	—	2300000	1000 /—
83	कर्मचन्दपुर	2100000	2100000	—	2300000	1000 /—
84	भुपावली	2100000	2100000	—	2300000	1000 /—
85	अलावलपुर	2100000	2100000	—	2300000	1000 /—
86	हिरमथला	3500000	4000000	—	4300000	1700 /—
87	खेड़ी कंकर	3500000	4000000	4500000	4300000	1700 /—
88	छापडा	2500000	2500000	—	2700000	1000 /—
89	उदाका	3500000	4000000	—	4300000	2000 /—
90	आटा	4000000	5000000	—	5200000	3500 /—
91	रिठौडा	2100000	2100000	—	2300000	1000 /—
92	हसनपुर सोहना	2100000	2500000	—	2700000	1200 /—
93	उलेटा	2100000	2500000	—	2700000	1200 /—
94	राउका	2100000	2500000	—	2700000	1200 /—
95	देवला नंगली	2100000	2100000	—	2300000	1000 /—
96	रामपुर	4000000	5000000	5500000	5200000	3500 /—
97	बारोटा	3500000	4500000	5000000	4700000	2000 /—
98	रायसीका	4000000	5000000	5500000	5200000	3500
99	हिलालपुर	2100000	2500000	3000000	2700000	1200 /—
100	बडवा	2100000	2100000	—	2300000	1000 /—
101	बहादुरी	2100000	2100000	—	2300000	1000 /—
102	रूपाहेड़ी	2100000	3000000	—	3300000	1200 /—
103	शेरपुर कालाहेड़ी	2100000	2100000	—	2300000	1000 /—
104	गजरपुर	2500000	2500000	—	2700000	1000 /—
105	खोड़	2500000	2500000	—	2700000	1000 /—
106	कोराली सोहना	2500000	2500000	—	2700000	1000 /—
107	महावन	2100000	2500000	—	2700000	1200 /—
108	बसई	2100000	2500000	—	2700000	1200 /—
109	उजीना	2500000	2500000	—	2700000	1500 /—
110	कुर्थला	2100000	2500000	—	2700000	1500 /—

Sub Divisional Officer (G)
NUH (Mewat)

Sub Divisional Officer (G)
NUH (Mewat)

COLLECTOR
MEWAT NUH

111	बैसी	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
112	सूडाका	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
113	कैराका	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
114	मौजपुर	2100000	2500000	—	2700000	1000/—
115	ताजपुर	2100000	2500000	—	2700000	1000/—
116	बाबूपुर	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
117	टैरकपुर	2100000	2100000	—	2300000	1000/—
118	धीरघोका	2100000	2500000	—	2700000	1200/—
119	छछैड़ा	2100000	2500000	—	2700000	1200/—

नोट :-

* कॉलम संख्या 5 में उल्लेखित मुख्य सड़क से दो एकड़ की गहराई तक की सूची नम्बरान खसरा Annexure -A पर है।

** कॉलम संख्या 6 में उल्लेखित पहुंच मार्ग (Approach Road) पर स्थित दो एकड़ की गहराई के नम्बरान खसरा Annexure -B पर है।

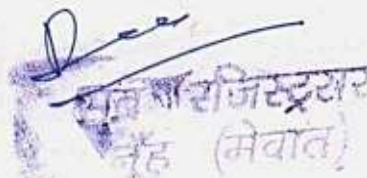
*** कॉलम संख्या में उल्लेखित 1000 वर्ग गज से कम भूमि का पंजीकरण करते समय सब रजिस्ट्रार/संयुक्त सब रजिस्ट्रार यह सुनिश्चित करेंगे कि इससे The Haryana Development and Regulation of Urban Areas Act, 1975 के प्रावधानों का उल्लंघन ना हो। इसके अतिरिक्त सब रजिस्ट्रार/संयुक्त सब रजिस्ट्रार यह भी सुनिश्चित करे कि जो क्षेत्र Haryana Development and Regulation of Urban Areas Act के अन्तर्गत नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग द्वारा Notified हो, उन मौजा/क्षेत्रों में 1000 वर्ग गज से अधिक परन्तु एक हैक्टेयर से कम भूमि का पंजीकरण करते समय अनिवार्यतः यह सुनिश्चित करें कि उपरोक्त अधिनियम की धारा 7A के प्रावधानों की उल्लंघना किसी भी अवस्था में न हो तथा सक्षम अधिकारी से NOC प्राप्त करने उपरान्त ही वसीका पंजीकृत करें।

(2) नगरपालिका सीमा/कस्बा क्षेत्र में स्थित भूमि के दरें :-

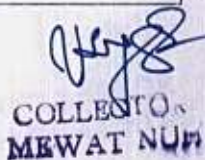
नूह नगरपालिका सीमा/कस्बा क्षेत्र में स्थित भूमि की दरें निम्न अनुसार होंगी।

(क) आवासीय क्षेत्र :-

आवासीय क्षेत्र का नाम	वर्ष 2012-13 के कलैक्टर रेट (प्रति वर्ग गज)	वर्ष 2013-14 के कलैक्टर रेट (प्रति वर्ग गज)
वार्ड नं0 1	4500	5500
वार्ड नं0 2	4500	5500
वार्ड नं0 3	4000	4500
वार्ड नं0 4	4500	5000


Sub Divisional Officer (C)
NUH (Mewat)


Sub Divisional Officer (C)
NUH (Mewat)


COLLECTOR
MEWAT

वार्ड नं0 5	7000	8000
वार्ड नं0 6	6500	8000
वार्ड नं0 7	6500	8000
वार्ड नं0 8	5500	7000
वार्ड नं0 9	4500	6000
वार्ड नं0 10	4500	6000
वार्ड नं0 11	4500	6000
वार्ड नं0 12	4500	6000
वार्ड नं0 13	4500	6000

(ख) व्यवसायिक क्षेत्र :-

व्यवसायिक क्षेत्र का नाम	वर्ष 2012-13 के कलैक्टर रेट (प्रति वर्ग गज)	वर्ष 2013-14 के कलैक्टर रेट (प्रति वर्ग गज)
पुराना अलवर शहीद पार्क से बी.डी.पी.ओ. ऑफिस तक सडक के साथ-2	5000	8000/-
बी.डी.पी.ओ. ऑफिस से तावडू चौक तक	10000	14000
मस्जिद के सामने गउशाला रोड बाईपास तक	10000	12000
ईलयासी की मस्जिद से भूतेश्वर मन्दिर तक	7000	10000
तावडू रोड चौक से हाउसिंग बोर्ड कालोनी तक	70000	9000
तावडू चौक से होडल पट्रोल पम्प तक	10000	13000
जोगीपुर मोड अलवर रोड गैस एजेंसी तक	4000	7000
मुख्य सडक टेलीफोन एक्सचेंज से खेडला मोड तक	7000	12000

(ग) नगरपालिका सीमा/कस्बा मे स्थित सडक पर स्थित भूमि की दरें जो उपरोक्त (क) व (ख) के अन्तर्गत न आती हो :-

सडक/पहुंच मार्ग का नाम #	50 फुट की गहराई तक के कलैक्टर रेट, वर्ष 2013-14	50 फुट से आगे की गहराई तक के कलैक्टर रेट, वर्ष 2013-14
पुराना अलवर शहीद पार्क से बी.डी.पी.ओ. ऑफिस तक सडक के साथ-2	8000/-	6000
बी.डी.पी.ओ. ऑफिस से तावडू चौक तक	14000	10000
मस्जिद के सामने गउशाला रोड बाईपास तक	12000	9000
ईलयासी की मस्जिद से भूतेश्वर मन्दिर तक	10000	8000
तावडू रोड चौक से हाउसिंग बोर्ड कालोनी तक	9000	7000

Dec
Sub Registrar
Nuh

Timy
Sub Divisional Officer (C)
NUH (Mewat)

Uy
COLLECTOR
MEWAT NUH

तावडू चौक से होडल पट्रोल पम्प तक	13000	10000
जोगीपुर मोड अलवर रोड गैस एजेंसी तक	7000	5000
मुख्य सडक टेलीफोन एक्सचेंज से खेडला मोड तक	12000	9000

(3) औद्योगिक क्षेत्र की दरें :-


वर्ष 2013-14 में औद्योगिक क्षेत्र में पंजीकरण की दरें निम्न अनुसार होंगी।

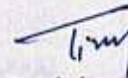
औद्योगिक क्षेत्र का नाम	वर्ष 2012-13 के कलैक्टर रेट (प्रति वर्ग गज)	वर्ष 2013-14 के कलैक्टर रेट (प्रति वर्ग गज) औद्योगिक क्षेत्र	वर्ष 2013-14 के कलैक्टर रेट (प्रति वर्ग गज) रिहायशी क्षेत्र
रोजकामेव	5000/-	10000/-	7000/-

(4) निर्मित भवन की पंजीकरण दरें :-

वर्ष 2013-14 में निर्मित भवनों के पंजीकरण की दरें निम्न अनुसार होंगी जो भूमि की लागत से अतिरिक्त होंगी।

- निर्मित भवन का रेट 850/- प्रति वर्ग फुट के हिसाब से लगेगा जो कि भूमि की कीमत से अतिरिक्त होगा
- अनाज मण्डी में बिकने वाली प्लोटों की कीमत 12000/- प्रति वर्ग गज व निर्मित भवन का रेट 800/- प्रति वर्ग फुट लगेगा।
- नगरपालिका की सीमा के अन्दर जरई भूमि के रेट 60,00000/- प्रति एकड की दर से है।


सब रजिस्ट्रार,
नूह।


Sub Divisional Officer (C)
NUH (Mewat) (नाओ)
नूह।


Collector
MEWAT-NUH
मेवात-नूह।